恒生銀行
HANG SENG BANK

透支服务产品资料概要

恒生银行（「恒生」）

Asset Link 抵押透支
2026 年 05月

此乃透支服务产品，并只适用于零售银行客户。
本概要所提供的利率、费用及收费等资料仅供参考。请参阅我们的确认短讯以了解您的透支服务产品的最终条款。
在申请此产品前，请阅读并理解本概要中的资讯。提交申请时，您将被要求确认已阅读并理解本概要的内容。

利率及利息支出

年化利率

以下年化利率适用于属于各自贷款金额范围内及不同客户种类的透支贷款：

利率基准	年化利率范围		
	优越私人理财	优越理财	优进理财/综合户口
港币$5,000或以下	HKD P- 1.75% 本贷款的利率并无上限，可能面对较高的利率风险。	HKD P-1.5% 本贷款的利率并无上限，可能面对较高的利率风险。	HKD P 本贷款的利率并无上限，可能面对较高的利率风险。
港币$5,000以上 至 港币$20,000			
港币$20,000以上 至 港币$100,000			
港币$100,000以上			

恒生贷款确认短讯中的利率可能会在贷款期内变动 。

本贷款的利率是根据利率基准计算。此贷款的主要风险为利率风险。

本贷款的利率于每天重设。

「HKD P」代表由恒生不时公布之最优惠利率。有关 HKD P 的最新利率及其他详情，请查阅恒生网站 www.hangseng.com。截至2025年12月31日的 HKD P 利率为 5%。

逾期还款年化利率 / 就违约贷款收取的年化利率

不适用

超出信用限额利率

如您的贷款余额超出最高贷款额，将会按不同客户种类被收取年化超出信用限额利率（「未经授权透支 / 临时透支息率」）。

客户种类	年化超出信用限额利率（「未经授权透支 / 临时透支息率」）
优越私人理财	HKD P+6%
优越理财	
优进理财	
综合户口	HKD P+8%

恒生銀行
HANG SENG BANK

还款	
还款频率	此贷款无需分期偿还固定金额。利息将按未偿还贷款金额每天计算及累积，并于每月之第21天(如该天为星期日或公众假期，则于前一个并非星期日或公众假期的日子) 支付。本行会从指定之透支户口收取利息。
分期还款金额	此贷款无需分期偿还固定金额。
总还款金额	

贷款金额 （假设于整个贷款期内没有从账户提取额外款项及每月利息于每月利息扣取日全数偿还）	根据上述利率计算之总还款金额 (假设贷款于第12个月全数清偿)
优越私人理财	
港币$ 200,000	港币$ 206,500
港币$ 800,000	港币$ 826,000
港币$ 4,000,000	港币$ 4,130,000
优越理财	
港币$ 200,000	港币$ 207,000
港币$ 800,000	港币$ 828,000
港币$ 4,000,000	港币$ 4,140,000
优进理财 / 综合户口	
港币$ 200,000	港币$ 210,000
港币$ 800,000	港币$ 840,000
港币$ 4,000,000	港币$ 4,200,000

注 ： 如要计算适用于阁下特定情况的上述资讯，您可透过本行网站 www.hangseng.com (贷款 > Asset Link抵押透支 > 利率及利息计算机) 以取得较准确资料。

费用及收费	
年费 / 费用	

客户种类	年费 / 每月手续费
优越私人理财	每年将收取经批核抵押透支额限额的0.1%作为年费费用。如每年使用率达至30%或以上，该费用将不会被收取。
优越理财 优进理财 综合户口	每月将收取经批核抵押透支额限额的0.01%作为每月手续费费用。

逾期还款费用及收费	不适用

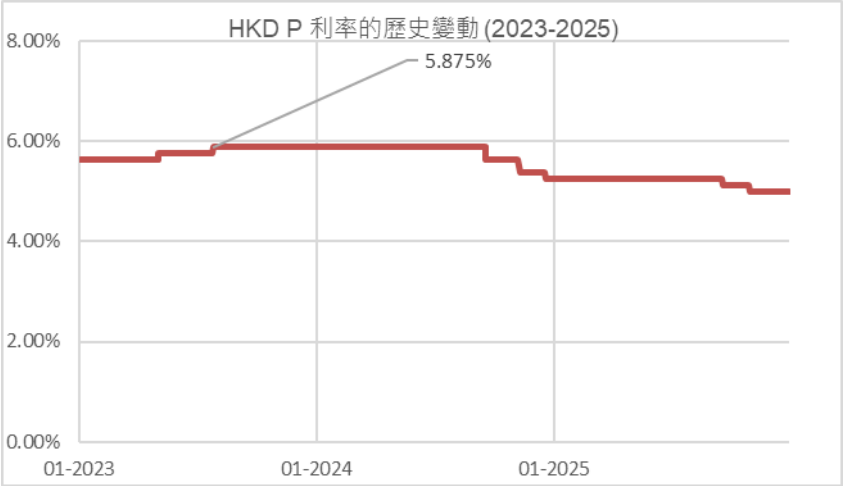
恒生銀行
HANG SENG BANK

超出信用额度手续费	每柱港币$ 120，如有未经授权透支。
退票 / 退回自动转账授权指示的费用	不适用

其他资料

- Asset Link抵押透支乃是申请人将存放于恒生指定综合户口的各种认可作押资产（综合户口内任何附属户口所持的认可作押资产）作为抵押品转让予恒生，并向恒生借款。
- 有关Asset Link抵押透支主要风险之详情，请参阅Asset Link抵押透支风险披露声明。
- 最低经批核抵押透支额限额：港币$ 200,000
- 当您取消您的Asset Link抵押透支时，您户口中未偿还的累计应付利息（如适用），将会在取消生效那天立即从您的户口中扣取。
- 贷款须符合Asset Link抵押透支条款及细则。
- 本产品资料概要仅供参考。利息将按实际用款日数，并以每年365天（非闰年）或366天（闰年）为基础计算。
- 请留意恒生并没有委托任何第三方转介贷款申请亦不会办理任何由第三方在有利益安排下转介的申请。

恒生銀行
HANG SENG BANK

参考资料	
利率基准的历史变动	下表仅供参考，显示过去三年内利率基准的历史变动。  过去三年内，最高的 HKD P利率为5.875%。
分期还款金额（示例说明）	此贷款无需分期偿还固定金额。利息将按未偿还贷款金额每天计算及累积，并于每月之第21天(如该天为星期日或公众假期，则于前一个并非星期日或公众假期的日子) 支付。本行会从指定之透支户口收取利息。
总还款金额 （示例说明）	（以下示例展示了根据过去三年内最高利率计算的总还款金额。）

贷款金额 （假设于整个贷款期内没有从账户提取额外款项及每月利息于每月利息扣取日全数偿还）	根据过去三年内最高利率计算的总还款金额 （假设贷款于第12个月全数清偿)
优越私人理财	
港币$ 200,000	港币$ 208,250
港币$ 800,000	港币$ 833,000
港币$ 4,000,000	港币$ 4,165,000
优越理财	
港币$ 200,000	港币$ 208,750
港币$ 800,000	港币$ 835,000
港币$ 4,000,000	港币$ 4,175,000
优进理财 / 综合户口	
港币$ 200,000	港币$ 211,750
港币$ 800,000	港币$ 847,000
港币$ 4,000,000	港币$ 4,235,000

此概要的中文版本仅供参考。如中文及英文版本有任何不一致，概以英文版本为准。

借定唔借？还得到先好借！